



ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

5 Δεκεμβρίου 2024

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΩΤΟ

Αρ. Φύλλου 198

ΝΟΜΟΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 5162

Μέτρα για την ενίσχυση του εισοδήματος, φορολογικά κίνητρα για την καινοτομία και τους μετασχηματισμούς επιχειρήσεων και άλλες διατάξεις.

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Εκδίδομε τον ακόλουθο νόμο που ψήφισε η Βουλή:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

ΜΕΡΟΣ Α΄

ΣΚΟΠΟΣ - ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ

Άρθρο 1 Σκοπός

Άρθρο 2 Αντικείμενο

ΜΕΡΟΣ Β΄

ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Άρθρο 3 Κατάργηση τέλους επιτηδεύματος για φυσικά πρόσωπα - Εξουσιοδοτικές διατάξεις - Αντικατάσταση άρθρου 31 ν. 3986/2011

Άρθρο 4 Εξαιρέσεις από τον υπολογισμό του εισοδήματος από μισθωτή εργασία - Προσθήκη περ. κ) και κα) στην παρ. 1 του άρθρου 14 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος

Άρθρο 5 Απαλλαγή φιλοδωρήματος από φόρο εισοδήματος - Προσθήκη περ. ιβ) στην παρ. 2 άρθρου 14, παρ. 8 στο άρθρο 21 και παρ. 90 στο άρθρο 72 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος

Άρθρο 6 Ελάχιστο ποσό καθαρού εισοδήματος από την άσκηση ατομικής επιχειρηματικής δραστηριότητας - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 28Α Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος

Άρθρο 7 Μείωση του ελάχιστου ποσού καθαρού εισοδήματος από την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας σε μικρές δημοτικές κοινότητες - Τροποποίηση παρ. 3 άρθρου 28Γ Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος

Άρθρο 8 Φορολόγηση αμοιβής για εφημερίες ιατρών - Προσθήκη περ. ε) στην παρ. 2 του άρθρου 15 και τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 60 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος

Άρθρο 9 Φοροαπαλλαγή για τριάντα έξι μήνες για το εισόδημα φυσικών προσώπων από την εκμίσθωση ακι-

νήτων που δηλώνονταν ως κενά ή είχαν διατεθεί για βραχυχρόνια μίσθωση - Προσθήκη παρ. 91 στο άρθρο 72 Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος

Άρθρο 10 Ρύθμιση θεμάτων Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων και κρατικής αρωγής για ασφαλισμένες κατοικίες - Τροποποίηση παρ. 7Ζ άρθρου 3 ν. 4223/2013 και προσθήκη άρθρου 5Α στον ν. 4797/2021

Άρθρο 11 Απαλλαγή φιλοδωρήματος από ασφαλιστικές εισφορές

Άρθρο 12 Μείωση ασφαλιστικών εισφορών υγειονομικής περίθαλψης εργοδότη - εργαζόμενου - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 41 ν. 4387/2016

Άρθρο 13 Απαλλαγή από φόρο ασφαλιστρων συμβολαίων υγείας ανηλίκων - Προσθήκη παρ. 5Α στο άρθρο 29 του ν. 3492/2006

Άρθρο 14 Ρυθμίσεις για την Εισφορά Αλληλεγγύης Συνταξιούχων - Τροποποίηση παρ. 2 και περ. α) παρ. 3 άρθρου 38 ν. 3863/2010, παρ. 2 και περ. α) παρ. 3 άρθρου 11 ν. 3865/2010, περ. α) και περ. ε) παρ. 11 άρθρου 44 ν. 3986/2011, περ. α) και περ. ε) παρ. 14 άρθρου 2 ν. 4002/2011

Άρθρο 15 Αναμόρφωση μισθολογικού πλαισίου μαθητών Σχολών Ενόπλων Δυνάμεων - Τροποποίηση υποπερ. αα΄ και αβ΄ περ. α΄ παρ. 6 άρθρου 126 ν. 4472/2017

Άρθρο 16 Αύξηση ειδικής αποζημίωσης νυχτερινής απασχόλησης του προσωπικού των Σωμάτων Ασφαλείας και του στρατιωτικού προσωπικού των Ενόπλων Δυνάμεων - Τροποποίηση υποπερ. β περ. Δ άρθρου 127 ν. 4472/2017

Άρθρο 17 Έκτακτη οικονομική ενίσχυση συνταξιούχων Δεκεμβρίου 2024

Άρθρο 18 Επίδομα κοινωνικής αλληλεγγύης ευάλωτων νοικοκυριών Δεκεμβρίου 2024

Άρθρο 19 Καταβολή Κινήτρου Επίτευξης Δημοσιονομικών Στόχων σε υπαλλήλους της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής - Τροποποίηση παρ. 1, 2 και 4 άρθρου 25 ν. 4940/2022

Άρθρο 20 Μηνιαίος βασικός μισθός μελών Εργαστηριακού Διδακτικού Προσωπικού κατηγορίας δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης - Προσθήκη περ. ε) στην παρ. 3 του άρθρου 31 στον ν. 5045/2023

Άρθρο 21 Ειδικό επίδομα διδασκαλίας και έρευνας μελών Εργαστηριακού Διδακτικού Προσωπικού κατη-

γορίας Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης - Τροποποίηση υποπερ. β) περ. 1 άρθρου 32 ν. 5045/2023

Άρθρο 22 Χορήγηση εξόδων παράστασης σε Διευθυντές Σχολών των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 39 ν. 5045/2023

Άρθρο 23 Κατάργηση συνυπολογισμού συντάξεων για την εύρεση του ανώτατου ορίου αποδοχών για λειτουργούς, υπαλλήλους που αμείβονται σύμφωνα με το ενιαίο μισθολόγιο, καθώς και ένστολους

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΤΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Άρθρο 24 Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση - Τροποποίηση άρθρου 53 ν. 4389/2016

Άρθρο 25 Ασφάλιση επιχειρήσεων έναντι φυσικών καταστροφών - Τροποποίηση άρθρου 5 ν. 5116/2024

Άρθρο 26 Ασφάλιση οχημάτων έναντι φυσικών καταστροφών - Προσθήκη άρθρου 5Α και παρ. 2Α στο άρθρο 47 του ν. 5116/2024

Άρθρο 27 Τέλος κρουαζιέρας

Άρθρο 28 Απαλλαγή από το τέλος συνδρομητών σταθερής τηλεφωνίας - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 55 ν. 4389/2016

Άρθρο 29 Προσωρινοί περιορισμοί στις βραχυχρόνιες μισθώσεις - Προσθήκη παρ. 2Α και τροποποίηση παρ. 10 άρθρου 111 ν. 4446/2016

Άρθρο 30 Χορήγηση χρηματοδοτήσεων υπό τη μορφή δανείου για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών πρώτης κατοικίας και ενεργειακής αναβάθμισης ιδιοκτησιών μέσω του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας - Προσθήκη άρθρου 197Α στον ν. 4820/2021

Άρθρο 31 Αύξηση επιδότησης επισκευής κατοικιών του προγράμματος «Ανακαινίζω - Νοικιάζω» - Τροποποίηση άρθρου 9 ν. 5006/2022

Άρθρο 32 Αυξημένη προκαταβολή και επιδότηση προγράμματος «Ανακαινίζω - Νοικιάζω» - Τροποποίηση παρ. 7 άρθρου 45 ν. 5006/2022

Άρθρο 33 Εξουσιοδοτική διάταξη Μέρους Β΄

Άρθρο 34 Μεταβατικές διατάξεις Μέρους Β΄

ΜΕΡΟΣ Γ΄

ΚΙΝΗΤΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑΣ

Άρθρο 35 Επέκταση κινήτρων για δαπάνες επιστημονικής και τεχνολογικής έρευνας - Τροποποίηση παρ. 1, 2 και περ. α) και δ) παρ. 3 και προσθήκη παρ. 4 έως 6 στο άρθρο 22Α Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος

Άρθρο 36 Επέκταση κινήτρων για επενδυτικούς αγγέλους - Τροποποίηση άρθρου 70Α Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος

Άρθρο 37 Επέκταση κινήτρων ευρεσιτεχνίας - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 71Α Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος

Άρθρο 38 Φορολόγηση Αμοιβαίων Κεφαλαίων Επιχειρηματικών Συμμετοχών Κλειστού Τύπου - Αντικατάσταση παρ. 21 άρθρου 7 ν. 2992/2002 και προσθήκη περ. 55 στο Παράρτημα Α΄ Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΕ ΝΕΟΦΥΕΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ - ΑΔΕΙΑ ΔΙΑΜΟΝΗΣ ΤΥΠΟΥ Β.6

Άρθρο 39 Άδεια διαμονής για πραγματοποίηση επένδυσης σε νεοφυή επιχείρηση - Προσθήκη υποπερ. δστ) στην περ. δ) του άρθρου 9 Κώδικα Μετανάστευσης

Άρθρο 40 Διαδικασία επίδοσης σε πολίτη τρίτης χώρας που έχει αιτηθεί άδεια διαμονής τύπου «Β.6» - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 17 Κώδικα Μετανάστευσης

Άρθρο 41 Εξαίρεση κατόχων αδειών διαμονής τύπου «Β.6» από την ενιαία άδεια διαμονής για εργασία - Τροποποίηση περ. θ) παρ. 2 άρθρου 81 Κώδικα Μετανάστευσης

Άρθρο 42 Προϋποθέσεις αιτούντων - Τροποποίηση άρθρου 94 Κώδικα Μετανάστευσης

Άρθρο 43 Χορήγηση άδειας διαμονής για οικογενειακή επανένωση σε μέλη οικογενειών κατόχων άδειας διαμονής τύπου «Β.6» - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 95 Κώδικα Μετανάστευσης

Άρθρο 44 Επενδύσεις σε νεοφυείς επιχειρήσεις - Προσθήκη άρθρου 100Α στον Κώδικα Μετανάστευσης

Άρθρο 45 Παράβολο για τη χορήγηση και ανανέωση αδειών διαμονής τύπου «Β.6» - Τροποποίηση περ. γ΄ παρ. 1 άρθρου 171 Κώδικα Μετανάστευσης

Άρθρο 46 Εξουσιοδοτικές διατάξεις - Προσθήκη παρ. 47Α στο άρθρο 176 Κώδικα Μετανάστευσης

ΜΕΡΟΣ Δ΄

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΑ ΚΙΝΗΤΡΑ ΜΕΤΑΣΧΗΜΑΤΙΣΜΩΝ

Άρθρο 47 Πεδίο εφαρμογής

Άρθρο 48 Ορισμοί

Άρθρο 49 Κανόνες για την αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων και των εταιρικών συμμετοχών μετά τον μετασχηματισμό

Άρθρο 50 Κανόνες για τη φορολόγηση της υπεραξίας που προκύπτει από τον μετασχηματισμό

Άρθρο 51 Διενέργεια αποσβέσεων και μεταφορά ζημιών, αποθεματικών και προβλέψεων

Άρθρο 52 Ειδικά θέματα εισφοράς ατομικής επιχείρησης ή κοινοπραξίας της παρ. 2 του άρθρου 293 του ν. 4072/2012

Άρθρο 53 Ειδικά θέματα διασυννοριακών συγχωνεύσεων και διασυννοριακών διασπάσεων

Άρθρο 54 Μεταφορά της καταστατικής έδρας μιας Ευρωπαϊκής Εταιρείας ή μιας Ευρωπαϊκής Συνεταιριστικής Εταιρείας - Διασυννοριακή μετατροπή

Άρθρο 55 Φορολόγηση φορολογικού κατοίκου Ελλάδας μετόχου ή μεριδιούχου διαφανούς εταιρείας σε περίπτωση διασυννοριακού μετασχηματισμού

Άρθρο 56 Λοιπές απαλλαγές - Μη εφαρμογή ευεργετημάτων

Άρθρο 57 Απαλλαγές από φόρο εισοδήματος - Τροποποίηση άρθρου 4 και παρ. 1 άρθρου 6 ν. 4935/2022

Άρθρο 58 Μεταβατικές διατάξεις Μέρους Δ΄

Άρθρο 59 Καταργούμενες διατάξεις Μέρους Δ΄

ΜΕΡΟΣ Ε΄

ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Άρθρο 60 Λειτουργική ανεξαρτησία Υποδιοικητών - Τροποποίηση άρθρου 3 ν. 4389/2016

Άρθρο 61 Οργανισμός και Εσωτερικοί Κανονισμοί της Αρχής - Αντικατάσταση παρ. 3 άρθρου 6 ν. 4389/2016

Άρθρο 22
Χορήγηση εξόδων παράστασης σε Διευθυντές
Σχολών των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής
Εκπαίδευσης - Τροποποίηση παρ. 1 άρθρου 39
ν. 5045/2023

Στην παρ. 1 του άρθρου 39 του ν. 5045/2023 (Α' 136), περί μισθολογικών ρυθμίσεων για τις Ανώτερες Σχολές Τουριστικής Εκπαίδευσης και το επιστημονικό προσωπικό του π.δ. 407/1980 (Α' 112), προστίθεται τρίτο εδάφιο, και κατόπιν νομοτεχνικών βελτιώσεων η παρ. 1 διαμορφώνεται ως εξής:

«1. Οι αποδοχές του μόνιμου εκπαιδευτικού προσωπικού των Ανώτερων Σχολών Τουριστικής Εκπαίδευσης (Α.Σ.Τ.Ε.) ισούνται ανά εκπαιδευτική βαθμίδα με το ενενήντα τοις εκατό (90%) των πάσης φύσεως τακτικών αποδοχών των αντίστοιχων βαθμίδων διδακτικού ερευνητικού προσωπικού της Ανώτατης Σχολής Παιδαγωγικής και Τεχνολογικής Εκπαίδευσης. Για την εφαρμογή του παρόντος η βαθμίδα του Καθηγητή Τεχνικών Μαθημάτων αντιστοιχεί στη βαθμίδα του Λέκτορα/Καθηγητή Εφαρμογών. Στους Διευθυντές Σχολών των Α.Σ.Τ.Ε. χορηγούνται κατά μήνα έξοδα παράστασης, που ανέρχονται στο ποσό των διακοσίων δέκα (210) ευρώ, τα οποία συμπεριλαμβάνονται στις τακτικές μηνιαίες αποδοχές τους.»

Άρθρο 23
Κατάργηση συνυπολογισμού συντάξεων
για την εύρεση του ανώτατου ορίου αποδοχών
για λειτουργούς, υπαλλήλους που αμειβονται
σύμφωνα με το ενιαίο μισθολόγιο,
καθώς και ένστολους

1. Για τον υπολογισμό του ορίου του άρθρου 28 του ν. 4354/2015 (Α' 176) δεν λαμβάνονται υπόψη ποσά κύριων και επικουρικών συντάξεων που καταβάλλονται από τον Ηλεκτρονικό Εθνικό Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης (e-Ε.Φ.Κ.Α.).

2. Από την έναρξη ισχύος της παρ. 1, ποσά πάσης φύσεως αποδοχών και πρόσθετων αμοιβών ή απολαβών που δεν καταβλήθηκαν καταβάλλονται και ποσά που καταβλήθηκαν ως αχρεώστητα επιστρέφονται.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'
ΜΕΤΡΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΝΙΣΧΥΣΗ
ΤΗΣ ΑΝΘΕΚΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

Άρθρο 24
Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση -
Τροποποίηση άρθρου 53 ν. 4389/2016

Στο άρθρο 53 του ν. 4389/2016 (Α' 94), περί τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) η παρ. 1Α αντικαθίσταται, β) στην παρ. 1Β: β) στο εισαγωγικό εδάφιο, η λέξη «Φεβρουάριο» αντικαθίσταται από τη λέξη «Μάρτιο», ββ) στην περ. γ), οι λέξεις «Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, πενήντα λεπτών (0,50) ευρώ,» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Κ.Φ.Ε., δύο (2,00) ευρώ, γ) προστίθεται περ. ε), δ) στην παρ. 2 προστίθεται νέο τρίτο εδάφιο, ε) στην παρ. 3: εα) οι λέξεις «Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Περι-

βάλλοντος και Ενέργειας και του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων» αντικαθίστανται από τις λέξεις «Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών που εκδίδεται μετά από εισήγηση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων», εβ) ,οι λέξεις «καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για» αντικαθίστανται από τις λέξεις «καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό με», στ) προστίθεται παρ. 4, και κατόπιν νομοτεχνικών βελτιώσεων το άρθρο 53 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 53

Τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση

1. Επιβάλλεται, υπέρ του Δημοσίου, τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση.

1Α. Το τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση επιβάλλεται ανά ημερήσια χρήση και ανά δωμάτιο ή διαμέρισμα, κατά τους μήνες Απρίλιο έως Οκτώβριο, ως εξής:

α) Για κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερ. α) της περ. α) της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014 (Α' 155):

αα) 1-2 αστέρων, δύο (2,00) ευρώ,

αβ) 3 αστέρων, πέντε (5,00) ευρώ,

αγ) 4 αστέρων, δέκα (10,00) ευρώ,

αδ) 5 αστέρων, δεκαπέντε (15,00) ευρώ,

β) σε ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια - διαμερίσματα της υποπερ. γγ) της περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, δύο (2,00) ευρώ,

γ) σε ακίνητα που διατίθενται μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης του άρθρου 111 του ν. 4446/2016 (Α' 240) και του άρθρου 39Α του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Κ.Φ.Ε., ν. 4172/2013, Α' 167), οκτώ (8,00) ευρώ. Αν τα ακίνητα που διατίθενται μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης είναι μονοκατοικίες άνω των ογδόντα (80) τ.μ., επιβάλλεται τέλος ανθεκτικότητας δεκαπέντε (15,00) ευρώ,

δ) σε αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα - τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις (βίλες) της υποπερ. αα) της περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, δεκαπέντε (15,00) ευρώ,

ε) σε αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα - τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της υποπερ. ββ) της περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014,

εα) οκτώ (8) ευρώ, εάν η επιφάνειά τους είναι μικρότερη των ογδόντα (80) τ.μ. και

εβ) δεκαπέντε (15) ευρώ, εάν η επιφάνειά τους είναι από ογδόντα (80) τ.μ. και άνω.

1Β. Το τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση επιβάλλεται ανά ημερήσια χρήση και ανά δωμάτιο ή διαμέρισμα, κατά τους μήνες Νοέμβριο έως Μάρτιο, ως εξής:

α) Για κύρια ξενοδοχειακά καταλύματα της υποπερ. α) της περ. α) της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014:

αα) 1-2 αστέρων, πενήντα λεπτών (0,50) ευρώ,

αβ) 3 αστέρων, ενάμιση (1,50) ευρώ,

αγ) 4 αστέρων, τριών (3,00) ευρώ,

αδ) 5 αστέρων, τεσσάρων (4,00) ευρώ,

β) σε ενοικιαζόμενα επιπλωμένα δωμάτια - διαμερίσματα της υποπερ. γγ) της περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, πενήντα λεπτών (0,50) ευρώ,

γ) σε ακίνητα που διατίθενται μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης του άρθρου 111 του ν. 4446/2016 και του

άρθρου 39Α του Κ.Φ.Ε., δύο (2,00) ευρώ. Αν τα ακίνητα που διατίθενται μέσω βραχυχρόνιας μίσθωσης είναι μονοκατοικίες άνω των ογδόντα (80) τ.μ., επιβάλλεται τέλος ανθεκτικότητας τεσσάρων (4,00) ευρώ,

δ) σε αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα - τουριστικές επιπλωμένες επαύλεις (βίλες) της υποπερ. αα) της περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014, τεσσάρων (4,00) ευρώ,

ε) σε αυτοεξυπηρετούμενα καταλύματα - τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες της υποπερ. ββ) της περ. β) της παρ. 2 του άρθρου 1 του ν. 4276/2014:

εα) δύο (2) ευρώ, εάν η επιφάνειά τους είναι μικρότερη των ογδόντα (80) τ.μ. και

εβ) τέσσερα (4) ευρώ, εάν η επιφάνειά τους είναι από ογδόντα (80) τ.μ. και άνω.

2. Το τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση βαρύνει τον διαμένοντα, που έκανε χρήση του δωματίου ή του διαμερίσματος, κατά τις διακρίσεις της παρ. 1, επιβάλλεται μετά τη διαμονή του στο κατάλυμα και πριν την αναχώρησή του από αυτό, με την έκδοση ειδικού στοιχείου - απόδειξης είσπραξης τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, από τις επιχειρήσεις των παρ. 1Α και 1Β και τους ιδιώτες της περ. γ) των παρ. 1Α και 1Β και αποδίδεται από αυτές στη Φορολογική Διοίκηση με μηνιαίες δηλώσεις. Οι δηλώσεις υποβάλλονται μέχρι την τελευταία ημέρα του επόμενου μήνα από αυτόν της έκδοσης κάθε ειδικού στοιχείου - απόδειξης είσπραξης τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση. Ειδικά για διαμονές που πραγματοποιούνται σε περιόδους που καταλαμβάνουν μήνες, κατά τους οποίους ισχύει διαφορετικό ύψος τέλους, το ειδικό στοιχείο - απόδειξη είσπραξης τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση εκδίδεται ανά μήνα και όχι κατά την αναχώρηση του διαμένοντα. Το ειδικό στοιχείο - απόδειξη είσπραξης τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση δεν επιβαρύνεται με Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Το ως άνω τέλος δεν επιβάλλεται σε περίπτωση δωρεάν παροχής υπηρεσιών διαμονής από τους ανωτέρω υπόχρεους.

3. Με απόφαση του Υπουργού Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών που εκδίδεται μετά από εισήγηση του Διοικητή της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων καθορίζονται ο τύπος και το περιεχόμενο της δήλωσης απόδοσης του τέλους ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση, ο τρόπος προσδιορισμού των προσώπων που είναι υπόχρεα στην απόδοση του τέλους, ο χρόνος και η διαδικασία επιβολής και απόδοσής του, το περιεχόμενο, η διαδικασία και ο τρόπος έκδοσης του ειδικού στοιχείου - απόδειξης είσπραξης του, καθώς και κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή του παρόντος.

4. Στο πρόγραμμα φυσικών καταστροφών του εθνικού σκέλους του Προϋπολογισμού Δημοσίων Επενδύσεων εγγράφονται ετησίως πιστώσεις τουλάχιστον ισόποσες των εσόδων που κατά το εκάστοτε τρέχον έτος εκτιμάται ότι θα εισπραχθούν από την επιβολή του τέλους του παρόντος, προκειμένου να καλυφθούν δαπάνες πρόληψης και αποκατάστασης φυσικών καταστροφών, έργα προσαρμογής στην κλιματική αλλαγή, έργα υποδομών και δαπάνες βελτίωσης των υποδομών για τη στήριξη του τουριστικού προϊόντος της χώρας.»

Άρθρο 25

Ασφάλιση επιχειρήσεων έναντι φυσικών καταστροφών - Τροποποίηση άρθρου 5 ν. 5116/2024

Στο άρθρο 5 του ν. 5116/2024 (Α' 100), περί ασφάλισης μεγάλων επιχειρήσεων έναντι φυσικών καταστροφών, επέρχονται οι ακόλουθες τροποποιήσεις: α) στον τίτλο του άρθρου, η λέξη «μεγάλων» διαγράφεται, β) στην παρ. 1, οι λέξεις «άνω των δύο εκατομμυρίων (2.000.000)» αντικαθίστανται από τις λέξεις «άνω των πεντακοσίων χιλιάδων (500.000)», και το άρθρο 5 διαμορφώνεται ως εξής:

«Άρθρο 5

Ασφάλιση επιχειρήσεων

έναντι φυσικών καταστροφών

1. Επιχειρήσεις με ετήσια ακαθάριστα έσοδα, κατά το εκάστοτε προηγούμενο φορολογικό έτος, άνω των πεντακοσίων χιλιάδων (500.000) ευρώ, ασφαλιζονται υποχρεωτικά έναντι δασικής πυρκαγιάς, πλημμύρας και σεισμού.

2. Η ασφάλιση καλύπτει κατ' ελάχιστον τον κίνδυνο από υλικές ζημιές που προκαλούνται από κινδύνους της παρ. 1 στις ιδιόκτητες κτιριακές εγκαταστάσεις, καθώς και σε λοιπά στοιχεία ενεργητικού της επιχείρησης, όπως τον εξοπλισμό, τις πρώτες ύλες, τα εμπορεύματα, τα φορτηγά αυτοκίνητα και αυτοκίνητα επαγγελματικής χρήσης, τα μέσα παραγωγής και τα αποθηκευμένα προϊόντα και για ποσοστό τουλάχιστον εβδομήντα τοις εκατό (70%) της αξίας του συνόλου του παραπάνω ενεργητικού.

3. Εάν δεν τηρηθεί η υποχρέωση του παρόντος, επιβάλλεται αυτοτελές διοικητικό πρόστιμο ύψους δέκα χιλιάδων (10.000) ευρώ στην υπόχρεη επιχείρηση. Η υπόχρεη επιχείρηση οφείλει, εντός τριάντα (30) ημερών από την κοινοποίηση της πράξης επιβολής του προστίμου, να συμμορφωθεί με την υποχρέωση της παρ. 1, διαφορετικά το πρόστιμο επιβάλλεται στο διπλάσιο του αρχικώς επιβληθέντος.

4. Οι υπόχρεες σε ασφάλιση επιχειρήσεις εξαιρούνται από κάθε επιχορήγηση κρατικής αρωγής για υλικές ζημιές στα περιουσιακά στοιχεία της παρ. 2 από την επέλευση των κινδύνων της παρ. 1, συμπεριλαμβανομένης της στεγαστικής συνδρομής.»

Άρθρο 26

Ασφάλιση οχημάτων έναντι φυσικών καταστροφών - Προσθήκη άρθρου 5Α και παρ. 2Α στο άρθρο 47 του ν. 5116/2024

1. Στον ν. 5116/2024 (Α' 100) προστίθεται άρθρο 5Α ως εξής:

«Άρθρο 5Α

Ασφάλιση οχημάτων

έναντι φυσικών καταστροφών

1. Ο κύριος ή κάτοχος αυτοκινήτου οχήματος κατά την έννοια της περ. α) του άρθρου 1 του π.δ. 237/1986 (Α' 110), με τόπο συνήθους στάθμευσης στην Ελλάδα, πέραν των υποχρεώσεων ασφάλισης κατά το ανωτέρω

προεδρικό διάταγμα, υποχρεούται να καλύπτει με ασφάλιση το όχημά του και έναντι των κινδύνων από δασική πυρκαγιά και από πλημμύρα, με βάση την τρέχουσα εμπορική αξία του οχήματος. Η υποχρέωση ασφάλισης υφίσταται διαρκώς από τη χορήγηση της αδείας και των πινακίδων κυκλοφορίας, χωρίς να εξαρτάται από την εν τοις πράγμασι κίνηση ή λειτουργία του οχήματος.

2. Η υποχρέωση ασφάλισης του παρόντος δεν ισχύει, εάν το όχημα ανήκει κατά κυριότητα στο Δημόσιο ή σε φορέα του δημόσιου τομέα, όπως ορίζεται στην περ. α) της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143), εξαιρουμένου του υποτομέα Ο.Τ.Α..

3. Οι υπόχρεοι σε ασφάλιση του παρόντος εξαιρούνται από κάθε επιχορήγηση κρατικής αρωγής για τα οχήματα που δεν έχουν ασφαλιστεί σύμφωνα με την παρ. 1.»

2. Στο άρθρο 47 του ν. 5116/2024, περί εξουσιοδοτικών διατάξεων, προστίθεται παρ. 2Α, ως εξής:

«2Α. Με κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, Ανάπτυξης και Κλιματικής Κρίσης και Πολιτικής Προστασίας δύναται να εξειδικεύονται το εύρος και οι προϋποθέσεις ασφάλισης, να εισάγονται επιπλέον εξαιρέσεις, να ρυθμίζονται η διαδικασία και τα δικαιολογητικά για την εξαίρεση και να καθορίζεται κάθε άλλο θέμα σχετικό με την εφαρμογή του άρθρου 5Α.».

Άρθρο 27

Τέλος κρουαζιέρας

1. Επιβάλλεται τέλος υπέρ του Δημοσίου σε αποβιβαζόμενους στους λιμένες της χώρας επιβάτες επαγγελματικών πλοίων αναψυχής που εκτελούν περιηγητικά ταξίδια (κρουαζιέρες) κατά το άρθρο 42 του ν. 4256/2014 (Α' 92), εφεξής «τέλος κρουαζιέρας». Το τέλος επιβάλλεται ανά επιβάτη και ανά λιμένα.

2. Το τέλος κρουαζιέρας ανέρχεται:

α) για την περίοδο από 1ης Ιουνίου έως 30ής Σεπτεμβρίου:

αα) για αποβίβαση σε λιμένες των νήσων Μυκόνου και Σαντορίνης σε είκοσι (20) ευρώ,

αβ) για αποβίβαση στους λοιπούς λιμένες της χώρας σε πέντε (5) ευρώ,

β) για την περίοδο από 1ης έως 31ης Οκτωβρίου και από 1ης Απριλίου έως 31ης Μαΐου:

βα) για αποβίβαση σε λιμένες των νήσων Μυκόνου και Σαντορίνης σε δώδεκα (12) ευρώ,

ββ) για αποβίβαση στους λοιπούς λιμένες της χώρας σε τρία (3) ευρώ,

γ) για την περίοδο από 1ης Νοεμβρίου έως 31ης Μαρτίου:

γα) για αποβίβαση σε λιμένες των νήσων Μυκόνου και Σαντορίνης σε τέσσερα (4) ευρώ,

γβ) για αποβίβαση στους λοιπούς λιμένες της χώρας σε ένα (1) ευρώ.

3. Το τέλος κρουαζιέρας βαρύνει τον επιβάτη που αποβιβάζεται σε λιμένα της χώρας, επιβάλλεται με την αποβίβαση του επιβάτη στον λιμένα και δεν επιβαρύνεται με φόρο προστιθέμενης αξίας.

4. Τα έσοδα που εισπράττονται από το τέλος κρουαζιέρας χρησιμοποιούνται για την κατασκευή και βελτίωση υποδομών και έργων εν γένει, καθώς και για την ενίσχυση

του τουρισμού στη χώρα. Προς τούτο, ένα τρίτο (1/3) των εσόδων εγγράφεται σε ύψος στον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Εσωτερικών και επιχορηγούνται οι δήμοι, εντός των διοικητικών ορίων των οποίων ευρίσκονται οι λιμένες αποβίβασης, για έργα βελτίωσης του τουριστικού προϊόντος και των υποδομών τους, ένα τρίτο (1/3) εγγράφεται σε ύψος για έργα στον προϋπολογισμό δημοσίων επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής και ένα τρίτο (1/3) εγγράφεται σε ύψος στον τακτικό προϋπολογισμό του Υπουργείου Τουρισμού. Ειδικά το ένα τρίτο (1/3) των εσόδων που προέρχονται από τον λιμένα Κατακόλου, επιμερίζεται ισόποσα στους Δήμους Πύργου και Αρχαίας Ολυμπίας.

Άρθρο 28

Απαλλαγή από το τέλος συνδρομητών σταθερής τηλεφωνίας - Τροποποίηση παρ. 2 άρθρου 55 ν. 4389/2016

Στην παρ. 2 του άρθρου 55 του ν. 4389/2016 (Α' 94), περί τέλους συνδρομητών σταθερής τηλεφωνίας, προστίθεται δεύτερο εδάφιο, και η παρ. 2 διαμορφώνεται ως εξής:

«2. Απαλλαγές από φόρους και τέλη που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις υπέρ ορισμένων προσώπων δεν καταλαμβάνουν το τέλος συνδρομητών σταθερής τηλεφωνίας. Κατ' εξαίρεση, απαλλάσσονται από το τέλος συνδρομητών σταθερής τηλεφωνίας οι λογαριασμοί που εκδίδονται από την 1η Ιανουαρίου 2025 και μετά για τις συνδέσεις του δεύτερου εδαφίου της παρ. 1, οι οποίες παρέχονται μέσω δικτύου οπτικών ινών με ταχύτητες από εκατό (100) Mbps και άνω.».

Άρθρο 29

Προσωρινοί περιορισμοί στις βραχυχρόνιες μισθώσεις - Προσθήκη παρ. 2Α και τροποποίηση παρ. 10 άρθρου 111 ν. 4446/2016

1. Στο άρθρο 111 του ν. 4446/2016 (Α' 240), περί ρυθμίσεων για τη βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτων στο πλαίσιο της οικονομίας του διαμοιρασμού, προστίθεται παρ. 2Α ως εξής:

«2Α. Από την 1η Ιανουαρίου 2025 έως την 31η Δεκεμβρίου 2025 δεν επιτρέπεται η εγγραφή για πρώτη φορά στο Μητρώο Ακινήτων Βραχυχρόνιας Διαμονής για ακίνητα που βρίσκονται στο 1ο, 2ο και 3ο Δημοτικό Διαμέρισμα του Δήμου Αθηναίων. Σε κύριο, νομέα, επικαρπωτή, υπεκμισθωτή ή τρίτο διαχειριστή, ο οποίος προβαίνει σε βραχυχρόνια μίσθωση ακινήτου του πρώτου εδαφίου, ανεξαρτήτως αν η βραχυχρόνια μίσθωση καταρτίζεται μέσω ψηφιακής πλατφόρμας ή με άλλον τρόπο, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο ίσο με το πενήντα τοις εκατό (50%) του εισοδήματος που αποκτάται από βραχυχρόνια μίσθωση μετά από την 1η Ιανουαρίου 2025 μέχρι τον έλεγχο και πάντως όχι πέραν του χρονικού διαστήματος του πρώτου εδαφίου, το οποίο δεν είναι κατώτερο από είκοσι χιλιάδες (20.000) ευρώ. Αν, μετά την επιβολή της κύρωσης του προηγούμενου εδαφίου, διαπιστωθεί νέα παράβαση εντός του ίδιου φορολογικού έτους, επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το ποσό των εισπραχθέντων μισθωμάτων από τον προηγούμενο έως τον νέο έλεγχο